

Na javni dražbi, ki bo dne 27.9.2017 ob 10.00 uri v razpravni dvorani RD M2, v medetaži stavbe Okrajnega sodišča v Mariboru, Cafova ulica 1, Maribor se prodajata dve stanovanji v večstanovanjski stavbi na naslovu Vranji vrh 3, 2214 Sladki vrh. Stavba, nekdanja osnovna šola je bila zgrajena leta 1940 in v letu 2010 popolnoma obnovljena.

**Stanovanje št. 10**

Klimatizirano stanovanje s 63 m<sup>2</sup> tlorisne površine obsega dnevni prostor in kuhinjo z jedilnim kotom, dve sobi, hodnik, kopalnico, balkon in 3 m<sup>2</sup> veliko shrambo. Stanovanje se nahaja v visokem pritličju objekta, shramba v kletni etaži. Ogrevanje je centralno, priprava vode z lastnim električnim bojlerjem.

Tržna vrednost stanovanja znaša EUR 53.000,00.

Izklicna cena na javni dražbi znaša EUR 37.100,00. Pogoj za sodelovanje na dražbi je plačilo varščine v znesku EUR 5.300,00

.....

**Stanovanje št. 13**

Klimatizirano stanovanje s 65,90 m<sup>2</sup> tlorisne površine obsega dnevni prostor in kuhinjo z jedilnim kotom, dve sobi, hodnik, kopalnico, balkon in 3 m<sup>2</sup> veliko shrambo. Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju objekta, shramba v kletni etaži. Ogrevanje je centralno, priprava vode z lastnim električnim bojlerjem.

Tržna vrednost stanovanja znaša EUR 56.800,00.

Izklicna cena na javni dražbi pa znaša EUR 39.760,00. Pogoj za sodelovanje na dražbi je plačilo varščine v znesku EUR 5.680,00.

.....

Varščino je potrebno poravnati najpozneje tri delovne dni pred dražbo in sicer na račun sodnih pologov, št. 01100-6950421931, sklic 00 02-0505379375814-3, namen varščina VL 93758/2014.

Ogled obeh stanovanj ter morebitna navzočnost izvršitelja sta na lastne stroške mogoča v petek, 15.9.2017 in soboto, 16.9.2017 od 16. do 18.ure.

V primeru, da vas zanima še kaj več ali želite vpogled v cenitveno poročilo, se lahko obrnete na Natašo Režen-Stropnik, tel.št. 0043 4236 2020 109 ali Tatjano Stočko, tel.št. 0043 4236 2020 172.